REPUBBLICA ITALIANA REGIONE SICILIANA

COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
"per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 30.03.2010"
legge 11 agosto 2014, n. 116

DECRETO n 20 del 14 GEN. 2015

Impegno di € 13.999,50, liquidazione e pagamento di € 11.475,00 esclusa IVA, fattura n. 01/2015 del 05 gennaio 2015 della Giessea di Ernesto, Gabriele, Paola Ascione & C. s.a.s.– affitto I trimestre 2015

IL SOGGETTO ATTUATORE

VISTO l'art. 2 comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191 con il quale – tra l'altro - le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con delibera del CIPE del 6 novembre 2009, sono state destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico, da utilizzare anche tramite accordo di programma sottoscritto dalla regione interessata e dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare;

VISTO l'Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 – Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 – fog. 297;

VISTO l'art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l'attuazione degli interventi di cui all'Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

VISTA l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3886 del 9 luglio 2010, "Disposizioni Urgenti di Protezione Civile", con la quale, il Commissario Straordinario Delegato - nominato ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010 n. 26 – provvede ad accelerare i necessari interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio della Regione Siciliana, previsti nell'Accordo di programma sopra citato;

VISTO l'art.21 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3916 del 30 dicembre 2010 con il quale sono stati ulteriormente dettagliati i compiti e i poteri del Soggetto Attuatore – Commissario Straordinario Delegato per la sua attuazione, nominato ai sensi dell'art. 17 del

Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 luglio 2011- Ulteriori disposizioni per consentire ai Commissari Straordinari Delegati per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico , ai sensi dell'art. 17 del Dlgs 195/2009, ed in particolare l'art. 1 comma 5 che prevede, tra l'altro, la possibilità di dotarsi di una struttura minima di supporto, per accellerare le procedure tecnico amministrative connesse all'attuazione degli interventi;

VISTO l'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91 – pubblicato nella GURI n. n.144 del 24-6-2014 – con il quale i Presidenti della regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191;

VISTA la legge 11 agosto 2014, n. 116, di conversione – con modifiche - del predetto D.L. n.91/14, e in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art. 10, con i quali – rispettivamente – "*...il Presidente della regione può delegare apposito soggetto attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della regione...*" e "*Per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali...nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015...*"

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 604 del 08/09/2014, con il quale – in attuazione del suddetto comma 2/ter dell'art. 10 della legge 11 agosto 2014, n. 116, il dott. Croce Maurizio, già Commissario Straordinario Delegato degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Siciliana - è stato nominato Soggetto Attuatore per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione dei predetti interventi, cui sono delegati, inoltre, i poteri di firma del Commissario Straordinario;

VISTA la ricevuta di versamento sulla Contabilità Speciale trasmessa dalla Banca d'Italia – Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Palermo – e datata 18/10/2012 dalla quale si evince un accreditamento di € 18.199.385,52 da parte dello Stato – Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare - sulla Contabilità Speciale n. 5447 – OPCM 3886/10 intestata al Commissario Straordinario Delegato, istituita c/o la Sezione 515/Palermo, parzialmente disponibile;

VISTO il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" in attuazione alle direttive nn. 2004/17 e 18/CE", e ss.mm.ii.;

VISTO il contratto di locazione dell'immobile di via Costantino Nigra n. 5 piano primo debitamente sottoscritto in data 5 maggio 2011 dal legale rappresentante Sig. Ascione Ernesto - CF SCN RST 48R14 G273M -della Società Giessea di Ernesto, Gabriele, Paola Ascione & C. s.a.s. (proprietaria dell'immobile *de quo*) e dal Commissario Straordinario Delegato ex OPCM 3886/2010, per la durata di anni 6 (sei) con decorrenza 5 maggio 2011 e un corrispettivo annuo di € 54.000,00 (cinquantaquattromila/00) oltre IVA, da pagarsi in 4 rate trimestrali anticipate ";

Ufficio del Commissario Straordinario Delegato: Via C. Nigra, 5 – 90141 Palermo
Tel. 091 9768705 fax 091 2510542 – email : info@ucomidrogeosicilia.it – sito web: www.ucomidrogeosicilia.it

VISTO il proprio Decreto Commissariale n. 64 del 05/05/2011, avente ad oggetto: "Locazione dell'immobile sito in Palermo, Via Costantino Nigra n.5, quale sede della struttura del Commissario Straordinario Delegato per la realizzazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 30.03.2010, con il quale - tra l'altro - è stato approvato lo schema di contratto;

VISTA la nota della Prefettura di Palermo prot. 3700/2011/cert. ant. del 15/02/2012 assunta al prot. n. 595 del 22/02/2012 di questo ufficio, con la quale si attesta che per la ditta Giessea di Ernesto, Gabriele e Paola Ascione & C. sas non sussistono cause di decadenza, di divieto o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011 n. 159;

VISTO l'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n.135, in cui si dispone che, per gli anni 2012, 2013 e 2014, l'aggiornamento relativo alla variazione degli indici ISTAT non si applica al canone dovuto dalle amministrazioni inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione per l'utilizzo in locazione passiva di immobili per finalità istituzionali;

VISTO l'art. 10, comma 7, del decreto legge 31 dicembre 2014, n. 192, con il quale viene prorogato, fino al 31 dicembre 2015, il mancato aggiornamento relativo alla variazione degli indici ISTAT del canone dovuto dalle amministrazioni inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione per l'utilizzo in locazione passiva di immobili per finalità istituzionali;

VISTO l'art. 24 comma 4 del decreto legge n. 66/2014 convertito con legge n. 89 del 23 giugno 2014 pubblicata nella GURI n. 143 del 24.06.2014, con la quale dal 1 luglio 2014 i canoni per contratti di locazione passiva, aventi ad oggetto immobili ad uso istituzionali, sono ridotti del 15%, anche per i contratti in corso;

CONSIDERATO che per effetto della suddetta legge n. 89 del 23 giugno 2014, la riduzione del 15% sull'importo complessivo di € 16.470,00, incide nella misura di € 2.470,50, e che pertanto l'importo da erogare, alla Società Giessea di Ernesto, Gabriele, Paola Ascione & C. s.a.s., quale canone trimestrale per la locazione dell'immobile sito in via Costantino Nigra, 5, dal 01 luglio 2014, è di € 13.999,50 inclusa iva;

VISTA la fattura n. 01/2015 del 05.01.2015 di € 13.999,50 assunta al protocollo n. 31 del 07.01.2015 della ditta Giessea di Ernesto, Gabriele, Paola Ascione & C. s.a.s. , relativa al canone di locazione per i mesi di gennaio, febbraio e marzo 2015, di **€ 11.475,00 oltre IVA del 22% pari ad € 2.524,50 per un totale di € 13.999,50**;

VISTO l'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190, con il quale le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi devono versare direttamente all'erario l'imposta sul valore aggiunto (IVA) addebitata dai fornitori, ai sensi dell'art. 17/ter del D.P.R. 633/72;

CONSIDERATO che occorre procedere all'impegno delle somma di **€ 13.999,50** a valere sulla contabilità speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva rilasciato dalle autorità competenti in data 15/10/2014, acquisito al protocollo in data 16/10/2014 con il n° 4874, dal quale si evince che la suddetta società è in regola con il versamento dei contributi INPS ed INAIL;

VISTO l'art. 2 del contratto di locazione nel quale, in ottemperanza agli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge 136 del 13.08.2010, viene indicato il numero di conto corrente bancario dedicato al rapporto contrattuale in essere;

Ufficio del Commissario Straordinario Delegato: Via C. Nigra, 5 – 90141 Palermo
Tel. 091 9768705 fax 091 2510542 – email : info@ucomidrogeosicilia.it – sito web: www.ucomidrogeosicilia.it

VISTA la richiesta del 7 gennaio 2015 effettuata ad Equitalia, ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73, dalla quale si evince che la Giessea di Ernesto, Gabriele, Paola Ascione & C. SAS è soggetto non inadempiente;

CONSIDERATO che occorre procedere al pagamento della sola base imponibile, della fattura sopra indicata per un importo di **€ 11.475,00 così come disposto dall'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190** ed **all'accantonamento dell'I.V.A. pari ad € 2.524,50,** nelle more dell'emanazione del relativo decreto ministeriale di attuazione del citato **art. 17/ter del D.P.R. 633/72;**

ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20 c. 4 del decreto legge n. 185/09, come richiamato dall'art. 17 del citato decreto legge 195/2009 e riportate nel DPCM del 20 luglio 2011 e nella legge 11 agosto 2014 n. 116,

DECRETA

Art. 1

Per le finalità in premessa citate di impegnare, a favore della Società GIESSEA di Ernesto, Gabriele, Paola Ascione & C. S.a.S., la somma complessiva di **€ 13.999,50 (tredicimila-novecentonoantanove/50)** quale canone di locazione, per i locali di via Costantino Nigra n. 5 – Palermo, per i mesi di gennaio, febbraio e marzo 2015.

Art. 2

di liquidare e pagare la somma di **€ 11.475,00 (undicimilaquattrocentosettantacinque/00),** quale base imponibile della fattura n. 01/2015 così come disposto **dall'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190** relativa al canone di locazione dei mesi di gennaio, febbraio e marzo 2015, mediante emissione di ordinativo di pagamento tratto sulla contabilità speciale n. 5447, appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, in favore di **Giessea di Ernesto, Gabriele, Paola Ascione & C. S.a.S.**, 02498190822 per l'immobile di via Costantino Nigra n. 5, con bonifico da effettuare sul conto corrente bancario n. IT64 Z 02008 04696 000300189957, intrattenuto presso la banca Unicredit.

Art.3

Di accantonare l'importo di € **2.524,50 (duemilacinquecentoventiquattro/50)** quale IVA al 22% della fattura n. 01/2015 del 5 gennaio 2015, della Società **Giessea di Ernesto, Gabriele, Paola Ascione & C. S.a.S.**, P. IVA 02498190822 che verrà successivamente versata direttamente all'erario così come sarà disposto dall'emanando decreto ministeriale di attuazione **dell'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190.**

Art.4

Il presente decreto verrà trasmesso al servizio di Ragioneria dell'Ufficio del Commissario Delegato per la registrazione dell'impegno e l'emissione del relativo ordinativo di pagamento;

Il Soggetto Attuatore
(dott. Maurizio Croce)

Ufficio del Commissario Straordinario Delegato: Via C. Nigra, 5 – 90141 Palermo
Tel. 091 9768705 fax 091 2510542 – email : info@ucomidrogeosicilia.it – sito web: www.ucomidrogeosicilia.it